

93/5.10.2018

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PLATON CRISTIAN, CNP [redacted]

[redacted], reprezentat, în baza Contractului de mandat cu reprezentare aut. nr. 3949/13.04.2018 de către HOTOIU POMPILIU, având adresa de comunicare în Municipiul BRAILA, str. ALE. CINEMATOGRAFULUI, nr.3, Bl. TEM, sc.1, ap.7 tel. 0744.196.136,

În calitate de proprietar, vând terenul în suprafață de 0.3508 ha situat în extravilanul localității TACUTA, tarla 57.58, parcela 2273/106,2274/106,2249/106,2253/106, județul VASLUI la preț de 3857 lei (treimiiptutecincizecisisaptelei) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr. 3948/13.04.2018 în favoarea SC Moldova Farming SRL;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinț ă ²⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Supr afață (ha) (*)	Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Tacuta/ Vaslui	0.350 8	71555	71555	57,58	2273/106,2 274/106,22 49/106,225 3/106	Arabil, pasune	
Verificat primărie ³⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
 PLATON CRISTIAN prin HOTOIU
 POMPILIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data: 5.10.2018

1

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

³⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa 1C

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. <u>94</u> din <u>5.10.2018</u> ... (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) TACUTA	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de PLATON CRISTIAN in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU SUNT	
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC MOLDOVA FARMING SRL
Domiciliul/sediul	BACAU, CALEA MOINESTI, NR.34

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD - CUZINCU VASILE
	2. SUD - MARIN ST. ION
	3. EST - DE 2272/1
	4. VEST - DE 2272/1

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
.....IONEL FLORIN..... L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
.....ALEXA CORNECIA.....
(numele si prenumele/semnatura)

CA

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.